

**Ordinær generalforsamling i
Helnæs Sommerlands grundejerforening
lørdag den 8. juni 2019 kl. 14.00**

REFERAT:

1. Valg af dirigent

Lars Scheffmann blev valgt som dirigent

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt i overensstemmelse med vedtægterne.

Der var 22 husstande repræsenteret på generalforsamlingen.

2. Formandens beretning

Se særskilt.

...

Spørgsmål til formandens beretning:

H13 – beder om at tømmerflåderne ikke kommer så langt ud som sidste år, da det kan være farligt og hvis det ikke er muligt, at de kommer længere ind, så bør de tages op.

Formanden: Snoren er blevet forlænget fra 6m til 12 m og har en radius på 25m, så det er ikke muligt at få tømmerflåderne længere ind. Der kommer skilte op hvor der står hvor langt, der er ud til tømmerflåderne.

H20 – opfordrer til, at der ses på placering af tømmerflåderne i løbet af sommeren, da det er et stort arbejde at flytte ringen, som holder tømmerflåderne.

T16 – stor ros til formanden for arbejdet gennem de mange år og tak til de andre i bestyrelsen, der træder ud.

B11 – opfordrer til at børn ikke sendes til stranden alene.

Formandens beretning blev enstemmigt vedtaget.

3. Fremlæggelse af regnskab

Regnskabet var sendt ud sammen med indkaldelsen, så der var ingen, der ønskede en gennemgang af regnskabet.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

4. Behandling af evt. indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Bo Gyldenbergs (modtager genvalg)

Flemming Hansen (modtager genvalg)

Brian Guldager (ønsker ikke genvalg) – B12 Hans-Ole Holst Nielsen blev valgt

Mogens Glue (kan ikke genvælges) – S9 Anders Djursaa blev valgt

Henrik Steensen (kan ikke genvælges) – G8 Malene Kold Mikkelsen blev valgt

6. Valg af 2 revisorer og 1 suppleant.

Eksisterende revisorer samt revisor suppleant blev genvalgt

Revisorer

- Lars Scheffmann (B21)
- Bjarne Poulsen (P17)

Revisor suppleant

- Gerda Johansen (B11)

7. Fremlæggelse af budget for 2018/2019 samt fastlæggelse af kontingent.

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent. Forslaget blev vedtaget.

Kassereren gennemgik de væsentligste poster i budgettet. Budgettet blev herefter enstemmigt vedtaget.

8. Eventuelt

Emnet: Broer i Sommerlandet

- Drøftelse af helårsbadebro
 - o B11 – opsparing til badebroer vil være en god ide.
Formanden orienterede om, at vinterbaderne gerne vil have helårsbroer. Det skal undersøges nærmere, om det kan lade sig gøre. Helårsbroer anslås at ville koste omkring 100.000 kr. pr. badebro. Det indgår i bestyrelsens overvejelser, om det skal finansieres via løbende opsparing som til vejfonden eller ved en indbetaling, når de nye badebroer opsættes. Beløbet på 200.000 kr. svarer til ca. 1.400 kr. pr. sommerhus.
- Hvor mange tilladelser har sommerlandet til opsætning af broer
 - o H20 – Spurgte ind til baggrund for antallet af bådebroer og badebroer i sommerlandet. Lars Scheffmann svarede at der tidl. er givet tilladelse til 6 broer i alt, heraf er 2 badebroer og 3 bådebroer, mens den sidste tilhører G19.
 - o S5 – opfordrede til at der står "privat – færdsel på eget ansvar" på bådebroerne.

Emnet: Aktivitetsudvalg

- B21 – opfordrede til at flere melder sig til aktivitetsudvalget. Birgit (G13) er eneste medlem af aktivitetsudvalget. Formanden supplerede med, at der på de

seneste generalforsamlinger har været opbakning til flere aktiviteter, så det vil være fint hvis de der ønsker aktiviteter også melder sig til at hjælpe.

- B12 – foreslog større synlighed omkring aktiviteter, hvor både sommerhusejere og lejere kan have glæde af aktiviteten. Større synlighed kan f.eks. opnås ved opslag ved indkørsel til sommerlandet. B13 supplerede med, at opslag om aktivitetstiltag kan lægges på sommerlandets hjemmeside.
- B11 – foreslog fællesspisning i lunden med medbragt grill.
- G13 – foreslog, at man tilmelder sig mandagsturerne, som fremgår af Helnæs Nyt.

Emnet: Anlæg af nye stier i området

- B21 – Spurgte om der har der været tanker om at anlægge flere stier i området – formanden svarede at Assens kommune har haft kigget på det som en del af det såkaldte lystfiskerprojekt, men ikke har kunne finde økonomien til det på nuværende tidspunkt.

Emnet: Ønsker til kommende generalforsamlinger

- H2 – mikrofon, så alle bedre kan høre, hvad der bliver sagt.

Emnet: Tørke i sommerlandet; brandslukning

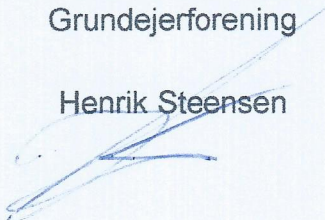
- P2 (næstformanden) – orienterede om, at bestyrelsen arbejder på, at der opsættes ildbaskere i området, som kan anvendes ved brandslukning. Specielt set i lyset af sidste års tørre sommer.

Afslutning – tak for indsatsen til afgående bestyrelsesmedlemmer

- Næstformanden Bo overrakte gaver til Brian, Mogens og Henrik som tak for deres store arbejde i bestyrelsen og takkede for et godt samarbejde.

Formand for Helnæs
Grundejerforening

Henrik Steensen



Dirigent

Lars Scheffmann



Referent

Claus Herskind Sløk, B15